

Carsten Primke
Zum Glockenturm 25
49808 Lingen
Tel.: 0591/ 8074135
Mobil: 0160/ 94567090
e-mail:carsten.primke@spd-lingen.de

8. November 2011

Ortsrat Altenlingen

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich für die nächste Ortsratssitzung, die voraussichtlich am 14. Dezember 2011 stattfinden wird, den TOP „Änderung des Bebauungsplan Heuesch“ mit auf die Tagesordnung zu nehmen.

Begründung: Seit Jahren gibt es unterschiedliche Meinungen innerhalb und außerhalb des Baugebietes bezüglich der Öffnung bzw. Nichtöffnung der zweiten Zufahrt (Anschluss der Straße „Zum Glockenturm“ an den „Forstweg“). Es gibt verschiedene und eindeutige Beschlüsse des Ortsrates welche sich für die Nichtöffnung aussprechen. Es gibt aber auch einen rechtskräftigen Bebauungsplan, der die Öffnung der zweiten Zufahrt vorsieht.

Die Straße „Zum Glockenturm“ ist Spielstätte und Schulweg für viele Kinder aus dem Baugebiet und aus der näheren Umgebung. Eine Öffnung zum Forstweg hätte fatale Folgen, da die Straße in diesem Falle zu einer Durchgangsstraße werden würde. Und dies ohne Fußweg! In diesem Zusammenhang ist auch zu erwähnen, dass alleine im hinteren Teil des Baugebietes 23 Kinder im Vorschulalter wohnen.

Desweiteren weise ich auf das Entwicklungskonzept des Baugebietes Heuesch aus dem Jahre 2001 hin. Dieses sieht in verschiedenen Varianten die Schließung des Forstweges von der Meppener Straße vor, sowie eine Umleitung des Verkehrs durch das Baugebiet Heuesch.

Aufgrund dieses Konzeptes, dessen Umsetzung auf verschiedenen Ortsratssitzungen der vergangenen zwei Jahre immer wieder angesprochen wurde, ist eine Änderung des Bebauungsplan, dahingehend das die zweite Zufahrt nicht geöffnet wird, für mich die einzige richtige Lösung.

Ich möchte die Verwaltung bitten zu prüfen:

- welche Ansprüche die Anwohner im Falle einer Änderung des Bebauungsplanes geltend machen können
- ob die Möglichkeit besteht zu diesem Thema eine Bürgerbefragung nach §93 [3] des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) durchzuführen.

Mit freundlichen Grüßen

SPD Ortsratsmitglied